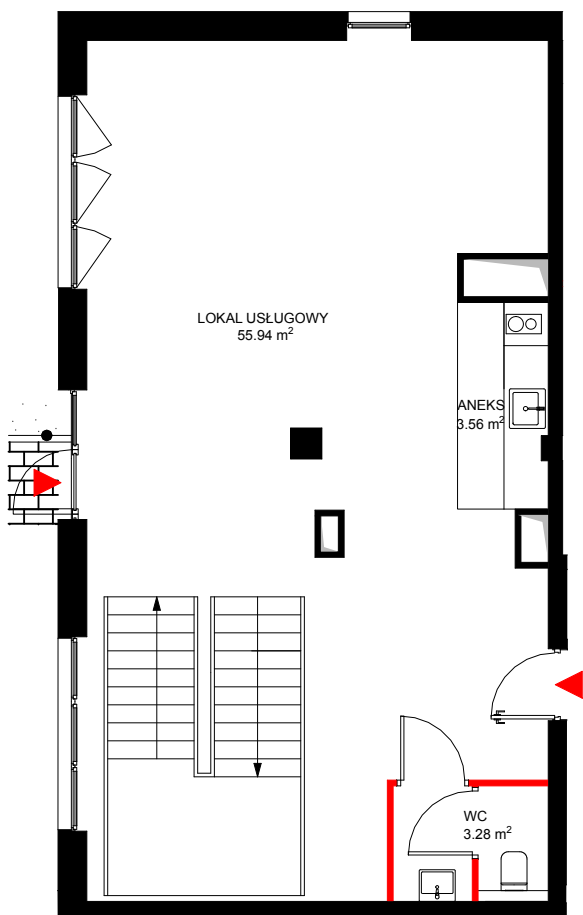
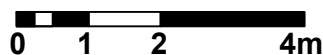
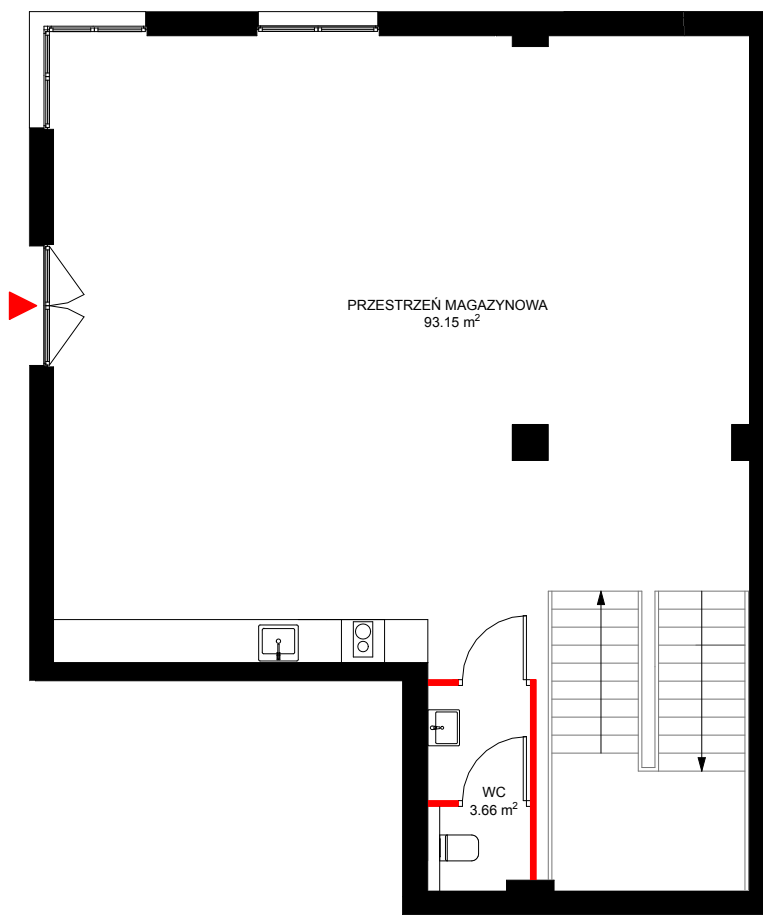


### PARTER



### POZIOM -1



	BUDYNEK <b>D</b>	LOKAL USŁUGOWY	<b>D.0.5.U</b>	 <b>Bar Orian</b>
	<b>PARTER, POZIOM -1</b> L. DWUKONDYGNACYJNY	<b>159.59m<sup>2</sup></b>	WYSOKOŚĆ KONDYGNACJI <b>2.80 m</b>	

- UWAGI:
- Rzeczywiste wymiary, powierzchnie oraz wysokości pomieszczeń zostaną określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych i w związku z tym mogą ulec zmianie.
  - Przedstawiona aranżacja lokalu w zakresie umeblowania jest przykładowa, umeblowanie nie jest wyposażeniem lokalu.
  - Drzwi wewnętrzne nie są wyposażeniem lokalu, a ich schemat umieszczono w celach informacyjnych.
  - Rozmieszczenie elementów infrastruktury i stałego wyposażenia budynku zamieszczone w katalogu może ulec zmianie w szczególnych przypadkach wynikających z przepisów budowlanych lub zaleceń nadzoru inwestycji.
  - Obmiar powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dokonano zgodnie z normą PN-ISO 9836, powierzchnia pod ścianami działowymi nie wlicza się w powierzchnię lokalu.
  - Rzeczywiste rozmieszczenie i wymiary okien mogą ulec zmianie.
  - Wysokość podana w świetle bez warstwy wykończeniowej. Dopuszcza się rozprrowadzenie instalacji do przyborów sanitarnych i grzejników ponad posadzką i natynkowo.
  - Schody pokazane na rzucie są przykładowe, wykonanie schodów jest w zakresie prac aranżacyjnych nabywcy.
  - Powierzchnia podłogi pod schodami została wliczona do powierzchni użytkowej holu.
  - Wysokość kondygnacji w świetle może różnić się o 2 cm w zależności od przyjętej technologii wykonania.